****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**ВІСІМДЕСЯТ ШОСТА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**24.12.2025 № 6243-86-VIII**

**Про надання дозволу на розробку**

**проекту землеустрою щодо відведення**

**земельних ділянок,**

**цільове призначення яких змінюється**

**(к.н. 3210800000:01:086:0010 та к.н. 3210800000:01:085:0039)**

З метою недопущення втрат до місцевого бюджету та захисту інтересів територіальної громади, розглянувши доповідну записку начальника земельного відділу управління містобудування, архітектури та земельних відносин Бучанської міської ради Ганни Вознюк, щодо аналізу орендних ставок за користування земельними ділянками з різним цільовим призначенням, які перебувають у користуванні на умовах оренди ТОВ «ТІС» та ТОВ «Оздоровчий центр «Сосновий край», враховуючи витяги з містобудівної документації на згадані земельні ділянки від 12.12.2025 року, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології та природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись Земельним кодексом України, п. 34 ч. 1 ст. 26, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 3210800000:01:086:0010, площею 4,8 га, цільове призначення якої змінюється із земель (КВЦПЗ 06.01) - «для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів» на землі (КВЦПЗ 07.01) - «для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення», що розташована по вул. Революції Гідності, 20, в м. Бучі Бучанського району Київської області, та перебуває в користуванні на умовах оренди ТОВ «ТІС» (код ЄДРПОУ: 32219901) на підставі договору оренди земельної ділянки від 26.03.2004 року (зі змінами та доповненнями).
2. Надати дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки комунальної власності з кадастровим номером 3210800000:01:085:0039, площею 1,9604 га, цільове призначення якої змінюється із земель (КВЦПЗ 06.01) - «для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів» на землі (КВЦПЗ 07.01) - «для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення», що розташована по вул. Грибоєдова, 1-а, в м. Бучі Бучанського району Київської області, та перебуває в користуванні на умовах оренди ТОВ «Оздоровчий центр «Сосновий край» (код ЄДРПОУ: 32630131) на підставі договору оренди земельної ділянки від 21.10.2004 року (зі змінами та доповненнями).
3. Повідомити ТОВ «ТІС» та ТОВ «Оздоровчий центр «Сосновий край» про прийняте рішення.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію ради з питань регулювання земельних відносин, екології, природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури.

**Міський голова Анатолій ФЕДОРУК**

**Заступник міського голови            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                   Людмила РИЖЕНКО**

**24.12.2025**

**В.о. начальника управління**

**юридично-кадрової роботи            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Юлія ГАЛДЕЦЬКА**

**24.12.2025**

**В.о. начальника земельного відділу**

**управління містобудування,**

**архітектури та земельних відносин \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Наталія ФРЕЙБЕРГ**

**24.12.2025**